

Bauprojekt für eine luxuriöse und moderne Villa in Moraira



Bauprojekt für eine luxuriöse und moderne Villa in Moraira (Costa Blanca, Alicante). Das Hotel liegt in einer der besten Gegenden von Moraira, nur 5 Minuten vom Zentrum und seinen Stränden entfernt.

Die Villa soll mit hochwertigen Materialien gebaut werden. Es wird verteilt in:

Untergeschoss, aufgeteilt in ein Wohnzimmer mit Bar und Spielbereich, Büro, Küche, Gäste-WC und Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Erdgeschoss bestehend aus einer modernen Küche mit zentraler Kochinsel und offen zum Wohn-Esszimmer, Waschküche neben der Küche, Gäste-WC und Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Von allen Räumen auf dieser Etage gibt es direkten Zugang zur Veranda und zum Poolbereich.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad und einem Wohnzimmer. Alle Räume in diesem Raum haben Zugang zu einer Außenterrasse.

Auf dieser Etage befindet sich auch die Garage mit Platz für 2 Autos.

Draußen gibt es eine große Terrasse mit einem 10 x 4 großen Pool mit weitem Blick auf das Meer. Es gibt auch eine Toilette draußen.

Eigenschaften:

- Außenschreinereiarbeiten: Aluminiumfenster und Balkontüren (Falt- und Dreh-Kipp-Türen) in Anthrazitgrau

Ref: M200399

Preis: 2300000.00 €

Gegend: [Spanien](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

Immobilientyp: [Haus / Villa /](#)

[Einfamilienhaus](#)

[Neu gebautes](#)

[Luxus Villa](#)

[Moderne Design Villa](#)

Immobilie

Klassifikation: [Immobilien zum kauf](#)

Bau: 400 m²

Grundstück: 800 m²

zusätzliche Merkmale: Piscina
Garaje



Calificación energética

oder ähnlichem Modell „OPTICA DE TECHNAL“ mit thermischer Trennung, schlagfestem Verbundglas (Sicherheit) und Kammer zur Wärmekontrolle.

- Alle Schlafzimmer verfügen über motorisierte Rollos und Moskitonetze.

- Eingangstür zum Haus aus anthrazitgrauem Aluminium oder ähnlichem mit fünf Sicherheitspunkten und Designgriff.

- Innenschreinereiarbeiten: weiße Türverkleidungen und vollständig ausgekleidete weiße Einbauschränke. Beschläge aus verchromtem Stahl.

- Küche: mit maßgefertigten Holztüren und hochwertiger Hardware. Arbeitsplatte (Marmor, Silestone, ...) und Spüle. Inklusive Geräte: Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Zanussi-Waschmaschine und Trockner.

- Innengeländer aus Stahl und Glas.

- Großformatige rektifizierte Fliesen zur Auswahl bis zu 28 €/m²

- Hochwertiger Porzellanboden im gesamten Haus und rutschfest auf den Terrassen bis zu 28 €/m².

- Gedruckte Betonbeschichtung an Fahrzeugeingängen bis zu 30 €/m².

- Badezimmer: hochwertige weiße ROCA-Sanitärarmaturen mit Einhebelmischer, maßgefertigten Duschwannen und fester Glasscheibe.

- Möbel mit Waschbecken und eingebautem Spiegel.

- Warm-/Kaltklimatisierung im Obergeschoss durch Kanalwärmepumpe und Fußbodenheizung.

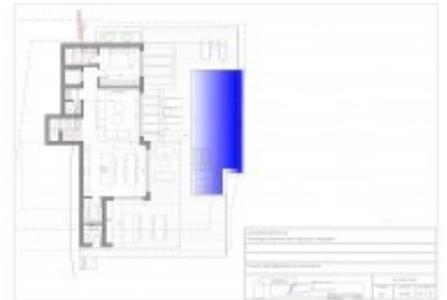
- Installation einer Video-Gegensprechanlage.

- Pool: Heizungsinstallation.

- Fußgängertor zum Zugang zum Grundstück und motorisierte Schiebetür für Fahrzeuge mit Fernbedienung.

Usw

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");