

Luxuriöse Villa im modernen Stil im Bau mit fantastischem Meerblick in Moraira



Luxuriöse Villa im modernen Stil im Bau mit fantastischem Meerblick in Moraira (Costa Blanca, Alicante). Das Hotel liegt in einer der besten Gegenden von Moraira, nur 5 Minuten vom Zentrum und seinen Stränden entfernt.

Die Villa, die mit hochwertigen Materialien gebaut wird, ist in zwei Etagen unterteilt und wie folgt aufgeteilt:

Das Erdgeschoss besteht aus einer modernen Küche mit einer zentralen Insel, die zum Wohn-Esszimmer hin offen ist, einer Waschküche neben der Küche, einem Gäste-WC und einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Auf dieser Etage befindet sich auch die Garage.

Von allen Räumen auf dieser Etage gibt es direkten Zugang zur Veranda und zum Poolbereich.

Im Obergeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad. Alle Schlafzimmer haben Zugang zu einer Außenterrasse.

Draußen gibt es eine große Terrasse mit einem 10 x 4 großen Pool mit weitem Blick auf das Meer.

Eigenschaften:

- Außenschreinereiarbeiten: Aluminiumfenster und Balkontüren (Falt- und Dreh-Kipp-Türen) in Anthrazitgrau oder ähnlichem Modell „OPTICA DE TECHNAL“ mit thermischer Trennung, schlagfestem Verbundglas (Sicherheit) und Kammer zur Wärmekontrolle.

- Alle Schlafzimmer verfügen über motorisierte Rollos und Moskitonetze.

Ref: M200398

Preis: 1500000.00 €

Gegend: [Spanien](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Moraira](#)

Immobilientyp: [Haus / Villa /](#)

[Einfamilienhaus](#)

[Neu gebautes](#)

[Luxus Villa](#)

[Moderne Design Villa](#)

Immobilie

Klassifikation: [Immobilien zum kauf](#)

Bau: 255 m²

Grundstück: 800 m²

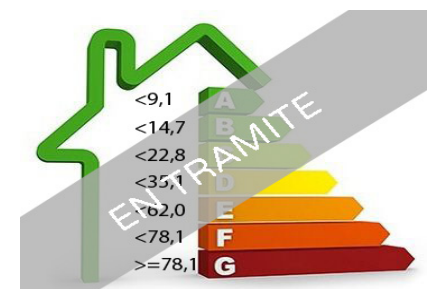
Badezimmer: 4

Schlafzimmer: 4

zusätzliche Merkmale: Vistas al mar

Piscina

Garaje



Calificación energética

- Eingangstür zum Haus aus anthrazitgrauem Aluminium oder ähnlichem mit fünf Sicherheitspunkten und Designgriff.
- Innenschreinereiarbeiten: weiße Türverkleidungen und vollständig ausgekleidete weiße Einbauschränke. Beschläge aus verchromtem Stahl.
- Küche: mit maßgefertigten Holztüren und hochwertiger Hardware. Arbeitsplatte (Marmor, Silestone, ...) und Spüle. Inklusive Geräte: Backofen, Dunstabzugshaube, Mikrowelle, Kühlschrank, Geschirrspüler, Zanussi-Waschmaschine und Trockner.
- Innengeländer aus Stahl und Glas.
- Großformatige rektifizierte Fliesen zur Auswahl bis zu 28 €/m²
- Hochwertiger Porzellanboden im gesamten Haus und rutschfest auf den Terrassen bis zu 28 €/m².
- Gedruckte Betonbeschichtung an Fahrzeugeingängen bis zu 30 €/m².
- Badezimmer: hochwertige weiße ROCA-Sanitärarmaturen mit Einhebelmischer, maßgefertigten Duschwannen und fester Glasscheibe.
- Möbel mit Waschbecken und eingebautem Spiegel.
- Warm-/Kaltklimatisierung im Obergeschoss durch Kanalwärmepumpe und Fußbodenheizung.
- Installation einer Video-Gegensprechanlage.
- Pool: Heizungsinstallation.
- Fußgängertor zum Zugang zum Grundstück und motorisierte Schiebetür für Fahrzeuge mit Fernbedienung.

Usw

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");