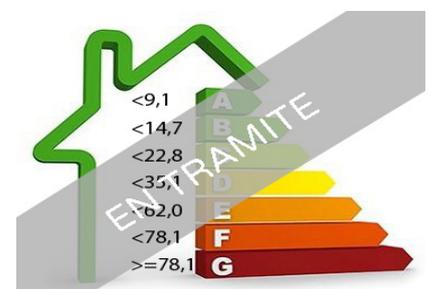


## Villa zum Verkauf mit privatem Pool an der Küste von Benissa (Costa Blanca, Alicante)



Villa zum Verkauf mit privatem Pool an der Küste von Benissa (Costa Blanca, Alicante). Die Villa hat eine wundervolle offene Aussicht und befindet sich in einer ziemlich grünen Gegend. Die Villa ist über zwei Stockwerke verteilt und befindet sich in einer sehr ruhigen Wohnstraße. Sie betreten die Immobilie über ein Fußgängertor oder über das Elektrofahrzeugtor. Hier finden Sie eine gepresste Betonauffahrt und einen großen Carport, der für etwa vier Autos parkt. Sie betreten die Villa durch eine Eingangsveranda und dann in einen kleinen Flur, links befindet sich die Innenreppe hinunter bis zur unteren Ebene und rechts ein Mantel-/Aufbewahrungsschrank, die Gast-Toilette und dann ein Doppelzimmer mit EN-Suite Bad. Im direkten Vorgang finden Sie einen hervorragenden Lebens-/Ess-/Küchenbereich, der in Licht aus den drei glasierten Türen und ein Fenster am anderen Ende gebadet wird. Die Küche ist voll ausgestattet mit weißen Einheiten, Granitarbeitsplatten und Geräten aus Edelstahl, und der Wohnbereich verfügt über einen Eckkamin. Außerhalb des Wohnbereichs befindet sich eine hervorragende offene Terrasse mit Markisen für Schatten, wenn es nötig ist, ein perfekter Ort zum Entspannen oder Essen im Freien mit dem Grill und der Küche nur ein paar Schritte entfernt. Am unteren Rand der Innenreppe befindet sich ein kleiner Versorgungsraum mit Waschmaschine, Waschbecken, Lagerung und Kühlschrank/Gefrierschrank. Neben hier befindet sich ein Lagerraum, der die Wasserspeicherheizung enthält. Es befindet sich auch offener Lagerbereich unter der Treppe. Weiter unten auf dem Flur finden Sie ein Doppelschlafzimmer mit glasierten Türen, die zur Poolterrasse führen, und ein Badezimmer, das ein bisschen weiter im Flur mit Schlafzimmer geteilt wird. Am Ende des Flurs befindet sich die Master-Suite mit einem

**Ref:** B400372  
**Preis:** 425000.00 €  
**Gegend:** [Spanien](#)  
[Alicante](#)  
[Costa blanca](#)  
[Benissa](#)  
**Immobilientyp:** [Haus / Villa / Einfamilienhaus](#)  
[Gelegenheit](#)  
**Immobilie**  
**Klassifikation:** [Immobilien zum kauf](#)  
**Bau:** 201 m2  
**Grundstück:** 830 m2  
**Badezimmer:** 3  
**Schlafzimmer:** 4  
**zusätzliche Merkmale:** Piscina



Calificación energética

Bad mit Bad und Dusche und einem geräumigen Schlafzimmer mit glasierten Türen zur überdachten Terrasse und dann zum Pool. Außerhalb der unteren Ebene befindet sich eine L-förmige, überdachte Terrasse und eine geräumige Poolterrasse mit 11 x 5 m kundenspezifischem Designpool mit wunderschönen Aussichten. Eine geschlossene Treppe von der Poolterrasse hinunter gibt es einen schönen Rasen mit Pflanzen, Handflächen und einem exquisiten Olivenbaum, am Ende dieses Garten Unentwickelter Raum. Eine andere Gatetreppe führt Sie auf die untere Terrasse des Grundstücks, das natürlich gelassen wurde. In der Eingangsauffahrt finden Sie eine Casita für Gasflaschen und dann am anderen Ende einen Gartenbereich mit einer Handfläche und mehreren Pflanzen.

**Schlüsselpunkte:**

- gebaut 2012
- Sehr gute Konstruktion
- Wunderbare Aussichten
- ruhige, aber bequeme Lage
- Gas-Zentralheizung
- Klimaanlage
- Warmwasser durch Sonnenkollektoren
- Elektrofahrzeugtor
- doppelte Glasfenster und Türen
- Elektrische und einige manuelle Perseras
- Deckenventilatoren in Schlafzimmern
- Schlafzimmer mit eingebauten Schränken
- Markisen auf der Top Terrasse installiert
- Alarmsystem
- Internet- und Satellitenfernsehen verfügbar
- Auto-Bewässerung

**Entfernungen:**

- 3,1 km zum Baladrar Beach
- 3,7 km zum Golfplatz
- 3,9 km in einen internationalen Supermarkt und eine große Auswahl an Restaurants
- 6,5 km in die Stadt, den Yachthafen und die Strände von Moraira
- 5,1 km zum Autobahnzugang in Benissa

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)





ctSetCookie("ct\_check\_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");