

Villa-Bauprojekt im modernen Stil 1,5 km vom Strand La Fustera entfernt



Villa-Bauprojekt im modernen Stil 1,5 km vom Strand La Fustera entfernt (Costa Blanca, Alicante). Die Villa wurde von Inmobiliaria Celenia gebaut und hat luxuriöse Qualitäten. Es liegt in einer der besten Gegenden der Costa Blanca, 1,5 km vom Strand von La Fustera entfernt, an der Küste von Benissa, zwischen den Städten Moraira und Calpe.

Die Villa hat eine Etage, die sich in ein offenes Wohn-Esszimmer und eine Küche, eine Garderobe, 1 Gäste-WC, 1 Schlafzimmer mit Badezimmer en suite, 2 weitere Schlafzimmer und 1 Badezimmer aufteilt. Das Wohnzimmer, das Esszimmer, die Küche und die Schlafzimmer haben direkten Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich. Es gibt auch eine Garage für ein Auto mit direktem Zugang zum Haus.

Unter den Hauptmerkmalen, Qualitäten und Ausführungen des Hauses heben wir Folgendes hervor:

- Moderne Küche mit zum Esszimmer hin offenen Unter- und Oberschränken mit eingebautem Dunstabzug mit Fernbedienung oder in Oberschränken je nach Design und ausgestattet mit Geräten der Marke Bosch (Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler, Kühlschrank, Glaskeramik-Kochfeld) , Sylestone-Arbeitsplatte oder ähnliches.

- Klimaanlage warm/kalt durch Kanäle.

- Vorinstallation der Fußbodenheizung

- Vorinstallation des Alarmsystems im Haus.

- Außenschreinerei wird aus Aluminium hergestellt, mit 4 + 4 / Kammer / 4 + 4 Glas in französischen Fenstern und

Ref: C100349

Preis: 0.00 €

Gegend: [Spanien](#)

[Alicante](#)

[Costa blanca](#)

[Calpe](#)

Immobilientyp: [Haus / Villa /](#)

[Einfamilienhaus](#)

[Neu gebautes](#)

[Luxus Villa](#)

[Moderne Design Villa](#)

Immobilie

Klassifikation: [Immobilien zum kauf](#)

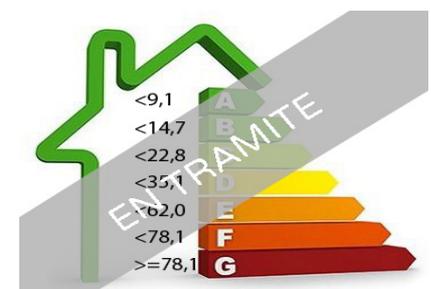
Bau: 254 m²

Grundstück: 1005 m²

Badezimmer: 2

Schlafzimmer: 3

zusätzliche Merkmale: Piscina
Garaje



Calificación energética

großen Fenstern und mit 6 + 6 / Kammer / 4 Glas in kleineren Fenstern. Im gesamten Haus wird Glas mit niedrigem Emissionsgrad angebracht.

- Lamellenläden oder motorisierte Jalousien mit Motor in den Schlafzimmern je nach Projekt.

- Innenschreinerei mit gefütterten Kleiderschränken und walnussfurnierten Holz- oder ähnlichen Türen mit versteckten Scharnieren und Magnetverschluss.

- Hängende Sanitärkeramik weiß Modell Meridiam Marke Roca mit Mischbatterie Modell "Moai" Marke Roca oder ähnlich. Badezimmermöbel mit Spiegeln werden aufgestellt und Duschwände in Duschen.

- Fliesen in Bädern und Toiletten mit Feinsteinzeug und Fußboden des Hauses mit Feinsteinzeug nach Wahl des Kunden bis zu einem Preis von 35 €/m².

- Halogene werden innerhalb des Hauses und Wandleuchten an den Außenfassaden des Hauses platziert.

- Bau eines Swimmingpools nach Projekt mit LED-Beleuchtung, Heizungsvorinstallation (PVC-Abdeckung und Wärmepumpe nicht inbegriffen), mit Außendusche und Aufbereitungssystem

- Installation von zwei Türen, eine für Fußgänger mit Videotelefoneingang und die anderen Fahrzeuge mit Motor und Fernbedienung.

- Pflasterung des inneren Parkplatzes des Grundstücks mit Pflastersteinen und Terrasse um den Pool herum mit Keramikpflaster.

- Landschaftsgestaltung des Grundstücks durch einen pflegeleichten Garten.

Die Villa befindet sich in einer der schönsten Wohngegenden der Costa Blanca. Die Städte Calpe, Benissa und Moraira bieten eine Küste von außergewöhnlicher Attraktivität und großem landschaftlichen und ökologischen Interesse, mit einem steilen Küstenstreifen mit zahlreichen Stränden und versteckten Buchten.

Nur 1,5 km von dieser außergewöhnlichen Villa entfernt befindet sich der Hauptstrand der Stadt, Playa de la Fustera, ein Sandstrand zwischen dem Yachtclub Les Basetes und Cala Pinets, der das unverwechselbare „Bandera Blue“ trägt, das die Qualität seines Wassers bescheinigt die vielen verfügbaren Dienstleistungen: Promenade, Fußgängerbrücken und Zugang für Behinderte, Spielplatz und Sportbereich, Rotes Kreuz, Bushaltestelle, Parkplatz, Seeüberwachung, Cafés und Restaurants usw.

Vom Fustera-Strand aus haben Sie Zugang zur ökologischen Promenade von Benissa, von der aus Sie einen angenehmen Spaziergang von knapp 2 km beginnen und den Meerblick und einige Buchten und Klippen von großer Schönheit genießen können.

Die privilegierte Lage dieses Hauses wird durch die kurze Entfernung zu den Städten Calpe, nur 2,5 km vom Strand Fossa, und Moraira, nur 9 km entfernt, verstärkt.

Golf- und Wassersportliebhaber haben die Möglichkeit, diese Sportarten im nur 6,5 km von diesem Haus entfernten Ifach Golf Club und im nur 2,3 km entfernten Club Náutico les Basetes auszuüben.

[Ver más información sobre esta propiedad en nuestra página web](#)



ctSetCookie("ct_check_js", "16043dacf17ac2a58753360689072bd2", "0");